



- - - - - Délimitation du schéma directeur
 — — — — — Courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

	Logement
	Commerces/ services
	Artisanat / Industrie
	Equipement public / de loisir / de sport

faible moyenne forte densité

2. Espace public

Espace minéral fermé / ouvert

Espace vert fermé / ouvert

3. Centralité

4. Elément identitaire à préserver

5. Mesure d'intégration spécifiques

6. Séquences visuelles

Axe visuel

Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

7. Connexions

Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

Mobilité douce (interquartier, intraquartier)

Zone résidentielle / Zone de rencontre

Chemin de fer

8. Aire de stationnement

Parking couvert / souterrain

P Pp Parking public / privé

B G 9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

10. Infrastructures techniques

Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

Axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

11. Coulée verte

12. Biotopes à conserver

13. Indications spécifiques

Bassin de rétention

Administration Communale
de Habscht

Schéma directeur
PAP-NQ "Grenzgaart" Hob09
Version coordonnée - novembre 2022

Localité de Hobscheid

Dessiné: Sophie QUEVAL	Verifié: Simon BERTOUX	Contrôlé: Myriam HENGESCH
------------------------	------------------------	---------------------------

© Origine: Administration du Cadastre © Origine Cadastre: Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2017) - Copie et reproduction interdites.

 LUXPLAN S.A. Ingénieurs conseils	4, Rue Albert Simon L - 5315 Contern G-D, de Luxembourg Tel: (+352) 26 20 0-1 Fax: (+352) 30 56 00 E-mail: info@luxplan.lu http://www.luxplan.lu	Échelle :	1/500	
		Date:	04/03/2019	
		Fichier:	R:\20100766U_LP_HOBSCHID_PAG \D_Plans\03_\031_\0314_\02_Hobscheid\	
		Plan N°:	071_SD_GR_Hob09_Grenzgaart	IND. A.